

THÔNG BÁO
Công khai việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 1 Điều 20, Điều 98 của Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án.

Căn cứ Bản án số 54/2019/DS-ST ngày 20/6/2019 của Tòa án nhân dân huyện Chợ Lách.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 167/QĐ-CCTHADS ngày 03/12/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 12/QĐ-CCTHADS ngày 26/3/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách.

Căn cứ kết quả kê biên tài sản thi hành án ngày 22/6/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách;

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về giá và lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản đã kê biên thi hành án. Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản, cụ thể như sau:

1. Người có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân huyện Chợ Lách – Địa chỉ: khu phố 2, thị trấn Chợ Lách, huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre.

2. Tên, số lượng, tình trạng của tài sản thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất có diện tích 345.6m², thuộc một phần thửa đất số 353, tờ bản đồ số 13, mục đích sử dụng đất trồng cây lâu năm. Phần đất có tứ cận như sau:

- Phía Bắc giáp thửa 352, 461, tờ bản đồ số 13 của ông Nguyễn Văn Ngô.
- Phía Tây giáp thửa 351, tờ bản đồ số 13 của ông Nguyễn Văn Bé Tám.
- Phía Nam giáp thửa 396, tờ bản đồ số 13 của ông Nguyễn Văn Hiếu.

Quyền sử dụng đất nêu trên tọa lạc tại ấp Sơn Phụng, xã Sơn Định, huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre do ông Phan Thành An, sinh năm 1969 đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng (Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CS06147 cấp ngày 10/8/2016).

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản: các tổ chức hành nghề thẩm định giá tài sản có đủ các điều kiện quy định tại Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

- **Thời gian nộp hồ sơ:** Từ lúc 07 giờ 00 phút 26/7/2021 đến 16 giờ 30 phút ngày 29/7/2021.

- **Địa điểm nộp hồ sơ:** Văn phòng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách. Số điện thoại: 0275.3871759.

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách thông báo cho các tổ chức thẩm định giá biết để nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh (nhờ đăng công TTĐT);
- VKSND huyện;
- Lãnh đạo Chi cục;
- Đương sự;
- Lưu VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Bao Thị Kim Nhung